

Erstellung und Nachführung GEAK Plus für die Mobiliar

Name der Referenz (Kurztitel)	GEAK Plus Mobiliar Liegenschaften
Kurzbeschreibung der Referenz	GEAK Plus aller Liegenschaften inkl. Messkonzept
Auftraggeber/Bauherrschaft	Schweizerische Mobiliar Asset Management AG
Referenzperson des Bauherrn	Rudolf Sommer
Telefon-Nummer der Referenzperson	031 389 76 18
Ausgeführte Arbeiten/Leistungen des Anbieters	GEAK Plus aller Liegenschaften inkl. Messkonzept
Zeitpunkt der Inbetriebnahme	keine
Reine Bauzeit in Monaten	keine
Auftragssumme in CHF	0.5 Mio.

Erarbeitung Zustandsbeurteilung für Portfolio

Die Schweizerische Mobiliar hat die ibe ag im Jahr 2013 mit der Durchführung einer Energieanalyse über das gesamte Gebäudeportfolio anhand des GEAK Plus Tools beauftragt. Die Resultate des mittlerweile abgeschlossenen Teilprojektes dienen zur Projektdefinition und werden fortlaufend nachgeführt.

Sie erhalten eine umfassende Beratung für Energieeinsparungen an Ihrem Gebäude mit einem Massnahmenplan und einer Grobkostenschätzung. Im Kanton Bern wird der GEAK PLUS beispielsweise mittels Subventionen unterstützt.

GEAK = Der GEAK ist der „Gebäudeenergieausweis der Kantone“. Er zeigt auf, wie viel Energie ein Gebäude im Normbetrieb benötigt.

Der Energiebedarf wird mit Klassen von A bis G bewertet und macht eine Beurteilung der energetischen Qualität möglich. Kommende Energiekosten und der Komfort können abgeschätzt werden. Zusätzlich zeigt der GEAK auch das Verbesserungspotential auf, welches als Grundlage für Sanierungen gilt

GEAK PLUS = Der GEAK Plus ermöglicht zukünftig eine vertiefte offizielle Analyse im Bereich der Gebäudemodernisierung.

Kenndaten

- Zeitraum: 2013 - heute
- Rund 300 Gebäude

Leistungen ibe

- Vorgehenskonzept für Erfassung aller Mobiliar Gebäude vor Ort
- Erstellung GEAK Plus für rund 300 Gebäude
- Erarbeitung Ist- Soll- Messkonzept inkl. Visualisierung
- Portfolioanalyse inkl. Managements Bericht und Vorgehensempfehlung



die **Mobiliar**