

Sanierung Bahnhof Biel, SBB

Name der Referenz (Kurztitel)

Kurzbeschreibung der Referenz

Auftraggeber/Bauherrschaft

Referenzperson des Bauherrn

Telefon-Nummer der Referenzperson

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen des Anbieters

Zeitpunkt der Inbetriebnahme

Reine Bauzeit in Monaten

Bausumme in CHF

Gesamtsanierung Bahnhof Biel

Gesamtsanierung Bahnhof Biel in Etappen inkl.
Provisorium auf Bahnhofplatz mit Innendämmung
und Komplettersatz Technik

SBB Immobilien, Michael Heim

Michael Heim

051 220 32 15

Energieplanung, Generalplanung Technik

2008/2010 ff Begleitungen und Teilinbetriebnahmen

36

30 Mio.

Gesamtsanierung Bahnhof Biel

Das Bahnhofgebäude soll ein attraktives und wirtschaftliches Einkaufs-, Reise- und Dienstleistungszentrum mit einer hohen Nutzungsflexibilität werden. Damit diese Zielsetzungen und die Anforderungen der Nutzer erfüllt werden können, erarbeiteten wir ein ganzheitliches Gebäudekonzept mit dem Ziel, die Fassade, der Wärme- Überhitzungsschutz, das Haustechnikkonzept, der Brandschutz sowie die Akustik optimal aufeinander abzustimmen. Damit werden die Grundvoraussetzungen für einen nachhaltigen Betrieb geschaffen.

Lösungen

- Neukonzeption der Fassaden und Dächer mit Innendämmung
- Verbesserung des Schallschutzes gegen Hauptstrasse und SBB
- Einbau einer Ersatzluftanlage nach MINERGIE-Standard komplett
- Nutzung von Abwärme in Läden um restliche Bereiche zu heizen, Spitzenlastdeckung mit Gas
- Einsatz von natürlichen Baumaterialien sichert nachhaltigen Umgang mit Ressourcen

- Brandschutzverantwortlicher und Ansprechperson für Behörden. Erstellen eines objektspezifischen Brandschutzkonzeptes, dass Personen-, Gebäude- und Sachwertschutz kostenoptimiert miteinander vereint und der Objektsicherheit Rechnung trägt. Begleitung und QS in der Realisation.

Kenndaten

- Bruttogeschossfläche: 7'500 m²
- Volumen SIA: 23'400 m³

Leistungen ibe

Energieplanung

Gesamtheitliches Gebäudekonzept

Planung: Konzept Heizung, Lüftung, Kälte, Sanitär und Elektro inkl. Realisierung komplett

Bauphysik: Phasen Planung und Realisierung

Brandschutz: Phasen Planung und Realisierung

Fortlaufende Begleitung weitere Umbauten und Anpassungen seit Erstinbetriebsetzung

