

GEAK Plus Gemeinde Liegenschaften in Wohlen

Name der Referenz (Kurztitel)	GEAK Plus Gemeinde Wohlen BE
Kurzbeschreibung der Referenz	Erarbeitung von GEAK Plus in Varianten der Gemeindeliegenschaften Wohlen
Auftraggeber/Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Wohlen Departement Liegenschaften Hauptstrasse 26 3033 Wohlen
Referenzperson des Bauherrn	Roland Kunz
Telefon-Nummer der Referenzperson	031 828 81 67
Ausgeführte Arbeiten/Leistungen des Anbieters	Zustandsbeurteilung, Messkonzept, Erarbeitung GEAK Plus
Zeitpunkt der Inbetriebnahme	keine
Reine Bauzeit in Monaten	keine
Auftragssumme in CHF	40'000.--

Erarbeitung einer energetischen Zustandsbeurteilung

Die Gemeinde Wohlen liess für ihre Liegenschaften ein GEAK Plus erstellen. Ziel der Arbeit war es, eine energetische Zustandsbeurteilung inkl. Optimierungspotential aller Liegenschaften zu erarbeiten. Gebäude, welche nicht zertifiziert werden konnten, erhielten anschliessend eine Energieberatung.

Alle Arbeiten wurden von Maya Stalder, Ingenieurin FH, MAS Nachhaltiges Bauen, CAS Energieberatung und CAS Bauphysik, durchgeführt. Durch diese Bündelung konnte die Gemeinde von einer maximalen Synergie profitieren. Weiter kann durch diese Vorgehensweise eine hohe Qualität aller Teilbereiche garantiert werden.

Erläuterungen zum GEAK

Beim professionell erstellten GEAK können die zwei nachfolgenden Ausführungsarten unterschieden werden:

GEAK = Der GEAK ist der „Gebäudeenergieausweis der Kantone“. Er zeigt auf, wie viel Energie ein Gebäude im Normbetrieb benötigt.

Der Energiebedarf wird mit Klassen von A bis G bewertet und macht eine

Beurteilung der energetischen Qualität möglich. Komende Energiekosten und der Komfort können abgeschätzt werden. Zusätzlich zeigt der GEAK auch das Verbesserungspotential auf, welches als Grundlage für Sanierungen gilt.

GEAK PLUS = Der GEAK Plus ermöglicht zukünftig eine vertiefte offizielle Analyse im Bereich der Gebäudemodernisierung. Sie erhalten eine umfassende Beratung für Energieeinsparungen an Ihrem Gebäude mit einem Massnahmenplan und einer Grobkostenschätzung. Im Kanton Bern wird der GEAK PLUS mittels Subventionen unterstützt.

Leistungen ibe

- Erstellung GEAK für alle Gemeinde Gebäude
- Zustandsbeurteilung und Optimierungspotential
- Visualisierung Ist- und Soll-Messkonzept
- Energieberatungen für Gebäude bei welchen ein GEAK Plus nicht zugelassen ist

