

## Neubau Hallenbad reka in Sörenberg

<b>Name der Referenz (Kurztitel)</b>	reka Sanierung und Minergie Hallenbad Neubau
<b>Kurzbeschreibung der Referenz</b>	Sanierung der 54 Wohnungen sowie Minergie Hallenbad Neubau sowie Umbau Empfang, Küche usw.
<b>Auftraggeber/Bauherrschaft</b>	Schweizer Reisekasse reka, Frau Christine Blaser
<b>Referenzperson des Bauherrn</b>	Christine Blaser
<b>Telefon-Nummer der Referenzperson</b>	031 329 66 91
<b>Ausgeführte Arbeiten/Leistungen des Anbieters</b>	Gesamtplanung
<b>Zeitpunkt der Inbetriebnahme</b>	2011/2012
<b>Reine Bauzeit in Monaten</b>	14
<b>Auftragssumme in CHF</b>	18.6 Mio.

### Aufwertung der Anlage durch Ergänzungsbau

Das reka Feriendorf in Sörenberg haben wir 2010 entsprechend den Bedürfnissen der reka Familien in 54 kindergerechten Wohnungen umgebaut. Das veraltete Hallenbad wurde durch einen Neubau ersetzt. Der Kubus wurde architektonisch in Analogie zum Felssturz von 1910 als ausgehöhlter Felsen realisiert. Aussen dunkel mit Naturschiefer verkleidet öffnet sich innen ein grandioser skulpturaler Innenraum aus Beton. Durch grosse Südfenster dringen Licht und Sonne tagsüber ein. Nachts leuchtet der Felsen im Innenhof und schafft Orientierung. Das Bauphysik- und Energiekonzept basiert auf dem MINERGIE Standard.

- Einsatz von natürlichen Baumaterialien sichert nachhaltigen Umgang mit Ressourcen und wirtschaftlichen Unterhalt.

### Kenndaten

- Zeitraum: 2009 (Studie) - 2011
- Baukosten: 18.6 Mio. Gesamtanlage
- BGF total: ca. 9'100 m<sup>2</sup>
- Volumen total: ca. 30'000 m<sup>3</sup>
- Wasserfläche Hallenbad: 100 + 12 m<sup>2</sup>
- Mechanische Lüftung mit WRG und Rekuperation Energie aus Feuchte. Fernwärme aus bestehender Zentrale

### Das Hallenbad im Felsen

- Positionierung im Innenhof über der überdeckten Einstellhalle schafft im UG direkten Zugang zu Technik, im OG zum natürlichen Park
- Südseitige Verglasungen mit U-Werten von 0.6 W/m<sup>2</sup>K fangen viel Sonnenwärme ein und schaffen Bezug zur Umgebung des Naturparkes
- Lüftungs- und Schwimmbadtechnik mit Wärmerückgewinnung und optimierter Energieausbeute
- Fassaden und Dächer mit 28 cm dicken optimierten Dämmungen nach MINERGIE-Standard

### Leistungen ibe

- Machbarkeitsstudie 2009, Kaufempfehlung
- Gesamtplanung Umbauten Wohnungen, Service-räume EG, Überdeckung Hof, Hallenbad, Umgebung mit Murgängeschutz
- Heizung, Lüftung, Sanitär: Planung, Projektierung, Ausführung, Abnahmen
- Brandschutz: Konzept, Projekt, Abnahmen
- Bauphysik: Konzept, Planung und Ausführung

