

## Fachcontrolling HLKS / MSRL + Koordination des Kantons Bern

Name der Referenz

Fachcontrolling AGG

Kurzbeschreibung der Referenz

Fachcontrolling HLKS, MSRL und Koordination

Auftraggeber / Bauherrschaft

Amt für Grundstück und Gebäude des Kantons Bern (AGG)

Referenzperson des Bauherrn

KBM Angelo Cioppi

Leistungen des Anbieters

Fachcontrolling der Bereiche HLKS, MSRL und Fachkoordination

Zeitraum

Seit 2004 bis heute

Bausumme kumuliert in CHF

ca. 2 Mrd.

### Aufgabenstellung

Im Auftrag des Amtes für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern AGG wurden seit dem Jahr 2004 in diversen Projekten mit komplexesten technischen Anforderungen im Bereich des Fachcontrollings Projekte begleitet. Die Projekte im Bereich der Gebäude-, Energie- und Versorgungstechnik stellten zum Teil höchste Anforderungen.

### Leistungen ibe ag

- Erstellen von Projektanforderungen, Raumbüchern und Pflichtenheften
- Controlling Gesamtheitliche Gebäude-, Versorgungs- und Etappierungskonzepte
- Controlling Energiekonzepte
- Bauherren-Vertretung bei Verhandlungen mit Energie-Contractor Anbietern
- Controlling der Gewerke Heizung, Lüftung, Kälte und Sanitär nach Prinzip 1+4 inkl. Grossprojekte
- Controlling Fachkoordination Haustechnik
- Controlling MSRL Bereich HLKS

### Zu den grösseren Projekten zählen:

- **Neubau Uni Areal von Roll Bern**  
mit u.a. diversen Hörsälen und einen Konferenzraum für 1200 Personen, Bausumme ca. 240 Mio.
- **Weichenbauhalle von Roll**  
Umbau zum Kongress- und Hörsaalzentrum, Bausumme ca. 25 Mio.
- **Inselspital Bern**  
Sanierung Infrastruktur und Wärmeerzeugung, Bausumme ca. 55 Mio.
- **INO Bern**  
Neubau, Bausumme ca. 263 Mio.
- **Campus Biel**  
Neubau mit u.a. diversen Hörsälen und *Campus-hall* für 2000 Personen, Bausumme ca. 258 Mio.
- **IRM Laborgebäude Murtenstrasse, Bern**  
Bausumme ca. 150 Mio.
- **Campus Bern**  
Neubau mit u.a. diversen Hörsälen, Konferenzräumen und einen Konzertsaal für 1200 Personen, Bausumme ca. 350 Mio.
- **Spitalpharmazie**  
Reinräumen für individuelle Medikamentenproduktionen in GMP, Bausumme ca. 40 Mio.

